



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAIŠIADORIŲ SKYRIUS**

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai
El. p.: info@am.lt

2023-02- Nr. 6SD-
I Nr. _____

**DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO MIŠKŲ ŪKIO
PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kaišiadorių skyriui (toliau – Skyrius) [redacted] turto paveldėtoja [redacted] pateikė prašymą buvusio savininko [redacted] iki nacionalizacijos turėtą 3,52 ha žemę Karčiupio (Neveronių) k., Kaišiadorių r. sav., grąžinti natūra.

Pagal Rumšiškių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektų medžiagą, miškas į kurį [redacted] turto paveldėtoja [redacted] pageidauja atkurti nuosavybės teises natūra, buvo priskirtas valstybinės reikšmės miškų plotams.

Natūra grąžinti nebuvo galima, nes jis patikėjimo teise 2008 m. gruodžio 8 d. buvo perduotas (perdavimo-priėmimo aktas Nr. 11) VĮ Kaišiadorių miškų urėdijai (kadastro Nr. 4950/0007:193). Rumšiškių kadastro vietovėje VĮ Kaišiadorių miškų urėdijai 2,9990 ha žemės sklypas suformuotas pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintas valstybinės reikšmės miškų schemas, grąžintini žemės sklype esantys miškai buvo priskirti rekreaciniams miško parko miškams.

Nuo 2018 m. sausio 8 d. (perdavimo – priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-94.27.)/VD-1) 2,9990 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 4950/0007:193), esančio Jakštonių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., patikėtinis yra VĮ Valstybinių miškų urėdija.

Įsigaliojus Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2017 m. gruodžio 28 d. įsakymui Nr. D1-1050 „Dėl Akmenės, Biržų, Kauno, Kaišiadorių, Kelmės, Kėdainių, Kupiškio, Jonavos, Joniškio, Jurbarko, Panevėžio, Pakruojo, Pasvalio, Prienų, Raseinių, Radviliškio, Rokiškio, Šiaulių, Šilalės, Tauragės, Trakų, Utenos, Vilniaus, Zarasų rajonų, Birštono, Elektrėnų, Pagėgių, Rietavo ir Kauno, Panevėžio, Šiaulių miestų savivaldybių miškų priskyrimo miškų grupėms planų patvirtinimo“ (toliau – Įsakymas), buvo patvirtinti Akmenės, Biržų, Kauno, Kaišiadorių, Kelmės, Kėdainių, Kupiškio, Jonavos, Joniškio, Jurbarko, Panevėžio, Pakruojo, Pasvalio, Prienų, Raseinių,

Radviliškio, Rokiškio, Šiaulių, Šilalės, Tauragės, Trakų, Utenos, Vilniaus, Zarasų rajonų, Birštono, Elektrėnų, Pagėgių, Rietavo ir Kauno, Panevėžio, Šiaulių miestų savivaldybių miškų priskyrimo miškų grupėms planai.

Atsiradus Įsakymo pakeitimams, Pravieniškių girininkijos miško kvartalas Nr. 311 priskirtas II miško grupei (Specialios paskirties miškai, B. Rekreaciniai miškai), pogrupis – valstybinių parkų rekreacinių zonų miškai.

Konkrečiu atveju pakeistas miškų grupės pogrupis miškui, į kurį [redacted] turto paveldėtoja [redacted] pageidauja atkurti nuosavybės teises – iš miško parkų į valstybinių parkų rekreacinių zonų miškų pogrupį.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. rugpjūčio 19 d. nutarimu Nr. 926 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ pakeitimo“ buvo pakeista valstybinės reikšmės miškų plotų schema ir iš valstybinės reikšmės miškų plotų yra išbrauktas Jakštonių kaime, Rumšiškių seniūnijoje, Kaišiadorių rajone iki nacionalizacijos turėtos žemės 1,40 ha plotas, kuris patenka į miškų ūkio paskirties žemės sklypą (kadastro Nr. 4950/0007:193).

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. gruodžiui 28 d. įsakymu Nr. V1E-1659 „Dėl žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projekto rengimo“ pradėtas rengti žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas, kurio tikslas pertvarkyti žemės sklypą (kadastro Nr. 4950/0007:193) padalijant į du ar daugiau žemės sklypų.

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. birželio 6 d. įsakymu Nr. V1E-861 „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 4950/0007:193) formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“, patvirtintas žemės sklypo, esančio Jakštonių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., kadastro Nr. 4950/0007:193, formavimo ir pertvarkymo projektas.

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kaišiadorių skyriaus vedėjo 2022 m. rugsėjo 23 d. sprendimu Nr. 6SK-968-(14.6.110.) „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 4950/0007:193) formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo“, pertvarkytas žemės sklypas, esantis Jakštonių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., kadastro Nr. 4950/0007:193, padalijimo būdu į du žemės sklypus, kurių projektiniai Nr. 1, Nr. 2, unikalūs Nr. 4400-5919-1354, Nr. 4400-5919-6326 ir patvirtinti šių žemės sklypų nustatyti kadastro duomenys pagal [redacted] II matininko Rolando Gruodžio parengtas elektronines žemės sklypų kadastro duomenų bylas.

Pagal Valstybės įmonės Registro centro Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą, 1,5229 ha žemės sklypas (registro Nr. 44/2786950, kadastro Nr. 4950/0007:234, unikalus Nr. 4400-5919-1354) ir 1,4761 ha žemės sklypas (registro Nr. 44/2787070, kadastro Nr. 4950/0007:235, unikalus Nr. 4400-5919-6326), esantys Jakštonių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., valstybinės žemės patikėjimo teisė - Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija.

Pažymėtina, kad žemės sklypas 1,5229 ha (registro Nr. 44/2786950, kadastro Nr. 4950/0007:234, unikalus Nr. 4400-5919-1354), esantis Jakštonių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav. valstybinės žemės patikėjimo teise lieka Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijai. Į žemės sklypą 1,4761 ha (registro Nr. 44/2787070, kadastro Nr. 4950/0007:235, unikalus Nr. 4400-5919-6326), esantį Jakštonių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija atsisako valstybinės žemės patikėjimo teisės.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio nuostatomis, atsižvelgiant į tai kas išdėstyta į tai, kad yra išmiškintas miškų ūkio paskirties žemės plotas, kad yra savininkas, kuriam yra poreikis žemę grąžinti natūra, kad Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija atsisako patikėjimo teisės į 1,4761 ha žemės sklypą (registro Nr. 44/2787070, kadastro Nr. 4950/0007:235, unikalus Nr. 4400-5919-6326), esantį Jakštonių k., Rumšiškių sen., Kaišiadorių r. sav., prašome inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl patikėjimo teisės pasibaigimo projekto procedūrą, dėl patikėjimo teisės nutraukimo Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai į 1,4761 ha žemės sklypą.

PRIDEDAMA. 8 lapai.

Skyriaus vedėja

Asta Žukelienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-24 09:51:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2786950
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-09-29
Kaišiadorių r. sav., Rumšiškių sen., Jakštonių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kaišiadorių r. sav., Rumšiškių sen., Jakštonių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5919-1354
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4950/0007:234 Rumšiškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1631-1683
Žemės sklypo plotas: 1.5229 ha
Miško žemės plotas: 1.5229 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 2213 Eur
Miško medynų vertė: 461 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2974 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-11-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-07-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-29 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-04-9109
2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-24

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 15229.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 15229.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 454.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 10048.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 15229.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 190.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 7295.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.8. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 15229.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-16
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-1354, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2022-07-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

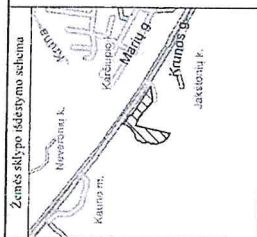
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

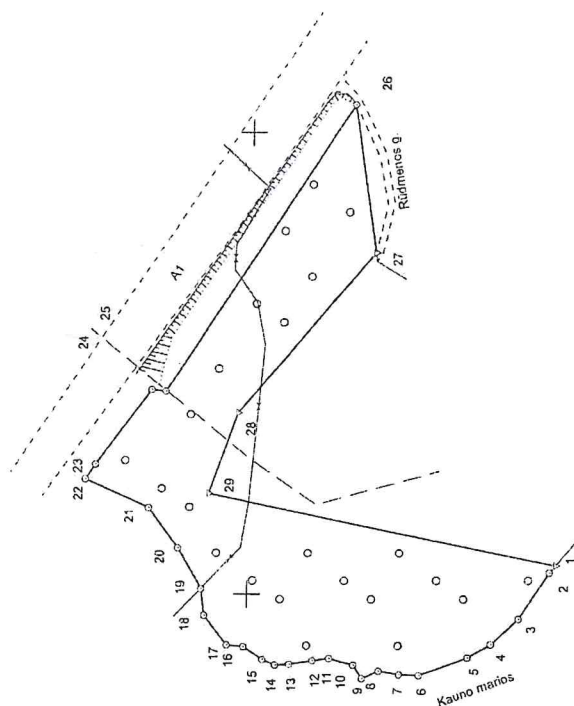
Dokumentą atspausdino

ASTA ŽUKELIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 15229 m²



Laukų ilginiai	
1-2	3.90
2-3	3.00
3-4	16.03
4-5	11.55
5-6	22.27
6-7	5.50
7-8	6.17
8-9	3.91
9-10	3.91
10-11	7.85
11-12	10.15
12-13	6.17
13-14	6.10
14-15	10.04
15-16	7.46
16-17	13.82
17-18	20.79
18-19	31.61
19-20	32.31
20-21	7.61
21-22	20.33
22-23	6.10
23-24	11.60
24-25	11.60
25-26	91.65
26-27	37.02
27-1	134.46

X = 606500
Y = 506400

Kadastro:	vieta:	Rūmščių	blokas	sklypas			
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	4	9	5	0	0	0	7
Savivaldybė	Kaišiadorys r.						
Seniūnija	Rūmščių						
Gyvenamoji vieta	Jakiščių k.						
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. I						
Gretimybė	Gretimasis žemės sklypo kadastrinis Nr.						
1-11	Kauno marios						
11-23	LYŽ						
23-26	4950/7001: II						
26-27	Kėlas A1						
27-29-1	LYŽ						
	Proj. žemės sklypas Nr. 2						

Su pagal 2022 m. liepos mėn. 05 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išraižyomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinis žemės kadastro centras (vadas, pavardė) Kęstutis Martinkevičius (parašas) (data) 2022.07.05

R. Grudžio II	
R. Grudžio II, m. k. 3939796, Kauno Naugardų g. 67, 61, Nr. 887 (044)	
Pateiktas	Patvirtina
direktorius	ROLANDAS GRUDIS
2022-07-05	
Mūsų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 284-A-271 GEO OBJEKTO KODAS 4400-5919-1354	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-24 09:52:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2787070
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-09-29
Kaišiadorių r. sav., Rumšiškių sen., Jakštonių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kaišiadorių r. sav., Rumšiškių sen., Jakštonių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5919-6326
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4950/0007:235 Rumšiškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1631-1683
Žemės sklypo plotas: 1.4761 ha
Miško žemės plotas: 1.4761 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 2002 Eur
Miško medynų vertė: 417 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2741 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-11-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-07-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-29 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-04-9109
2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-24

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 4642.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Potvynių grėsmės teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 133.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 14761.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 100.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 14761.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 14761.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 2353.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.8. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
Plotas: 14761.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-07-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-09-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-968-(14.6.110.)
[rašas galioja: Nuo 2022-11-16
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5919-6326, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2022-07-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2022-11-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

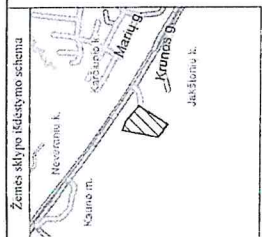
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

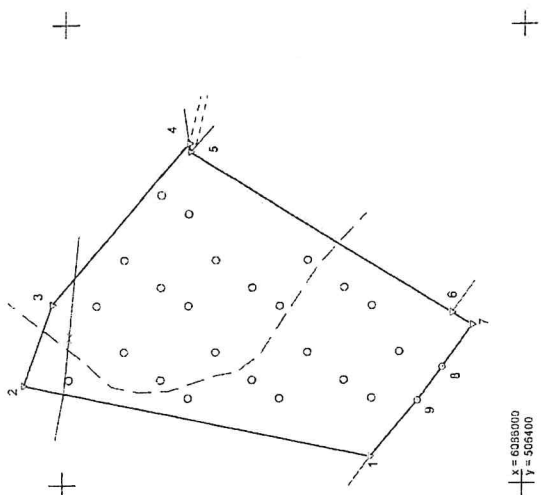
Dokumentą atspausdino

ASTA ŽUKELIENĖ



ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 14761 m²



X = 6395000
Y = 556400

Liniu ilgai	
1-2	153.16
2-3	177.45
3-4	91.65
4-5	379.
5-6	134.18
6-7	10.27
7-8	22.32
8-9	17.93
9-1	51.81

Kadastro:	vietovė	Rumsiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	4	9	5	0 0 0 7
Savivaldybė	Kaišiadorių r.			
Seniūnija	Rumsiškių			
Gyvenamoji vietovė	Jakštonių k.			
Govė, namo Nr.	Proj. Nr. 2			
Greitinys	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-4		Proj. žemės sklypas Nr. 1		
4-5		LVŽ		
5-6	4950/0007: 112	Geodez. matavimai		
6-7		LVŽ		
7-9-1		Kauno maršas		

Su pagal 2022 m. liepos mėn. 05 d. patvirtintą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo ploto sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinis kadastro centras
(vardas, pavardė) Kęstutis Martinkėvičius
(parašas) (data) 2022-07-05

R. Gruodžio II	
R. Gruodžio II, pl. k. 3099796, Kaunas, Namdarų g. 68-10, p. gruo2008@igportal.com, tel. Nr. 8 687 1047	
Pareigos	Parašas
data	Vardas ir pavardė
2022-07-05	ROLANDAS GRUODIS
Mėnesio ir metų pabaigos	
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5915-6326	

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 14761 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	4	9	5	0	0	0

KOORDINAČIU ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	101	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienoviktasis skirsnis)	100
2	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	2353
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	14761
4	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	14761
5	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	14761
6	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	4642
7	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	14761
8	168	Poavinių eršėms teritorijos (VI skyrius, dešimtas skirsnis)	133

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis
	-	Servituto plotas, m ²



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-02-21 Nr. 6SD-504-(14.6.137 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2023-02-21 Nr. D7-1901
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Asta Žukelienė, Kaišiadorių skyriaus vedėja, Kaišiadorių skyrius
Sertifikatas išduotas	ASTA ŽUKELIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-21 14:56:25 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-02-21 14:56:43 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-26 09:19:05 – 2027-09-25 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-02-21 16:35:11)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-02-21 16:35:11 DBSIS